

価格 (非課税)	3,470 万円	交通	バス	分・バス停	下車	名称
			都営地下鉄三田線「本蓮沼駅」	徒歩		

## 本蓮沼パーク・ホームズ

★旧三井不動産(株)分譲★  
**■都営三田線本蓮沼駅徒歩2分■**



バルコニーより南側の眺望!!



エントランス!!



外壁タイル貼り!!  
 管理体制良好!!



使い勝手の良い間取りです  
 ハウスクリーニング済み

所在	(住居表示) 東京都板橋区泉町11-2		
土地	権利   所有権 )	借地料   月額	(円)
	面積 (公簿) 2,659.33㎡		
	敷地権割合: 6.965/426.077		
	用途地域	準工業地域	)
建物	専有部分   壁芯 )	69.65 ㎡	約21.06 坪)
	バルコニー	9.02 ㎡	約2.72 坪)
	専用底	㎡	坪)
	間取り   3LDK )	1棟の総戸数	60戸 )
	構造	鉄筋コンクリート造5階建4階部分	
	建築	平成11年3月建築	外装   )
施設	分譲会社	三井不動産(株)	
	施工会社	鶴岡谷組	
	管理会社	三井不動産住宅サービス(株)	
	管理形態	全部委託 )	
	管理員	日勤 )	
引渡	管理費	月額9,400円 )	修繕積立金   月額10,350円 )
	その他	)	合計   月額19,750円 )
	敷地内駐車場	空あり )	月額20,000~27,000円
備考	トランクルーム	なし )	
	給湯	ガス湯沸器 )	ガス   都市ガス )
	エレベータ	あり )	その他   )
引渡	現況	空室 )	
	引渡時期	即時 )	
備考	・エアコン(LD)・浄水器・浴室換気乾燥機付き		
	・シャワートイレ・ペット飼育不可		
	・フローリング変更可(規約あり)		
完主は消費者契約法による消費者			

周辺ガイド	幼稚園 保育園	板橋富士見幼稚園 600 m	中学校	志村第一中学校 480 m	病院	小豆沢病院 1,220 m
	小学校	志村第一小学校 100 m	スーパー 商店街	ライフ 840 m	コンビニエ ンスストア	ファミリーマート 270 m

※このハウジングマップは概要簡略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



東京建物 不動産販売

インターネット支店

03(3275)1009(代)  
 FAX 03(3275)1014

フリーダイヤル 0120-35-1009

http://www.goodnews.ne.jp/blog/